



**COMUNE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO**  
**Provincia di Sassari – Zona Omogena di Olbia - Tempio**  
**COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero 9 Del 26-03-2019

**Oggetto: Approvazione delle tariffe dell'Imposta di soggiorno per l'anno 2019.**

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventisei, del mese di marzo, alle ore 13:00, nella sala delle adunanze del Comune, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei sigg.:

<b>COMPONENTI DELLA GIUNTA COMUNALE</b>		<b>Presenze</b>
<b>Lai Francesco</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Azzena Filippa Domenica</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Gelsomino Juliette</b>	<b>Assessore</b>	<b>A</b>
<b>Maludrottu Giuseppe</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Piredda Teodoro Andrea</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Natalina Baule

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso** che l'art. 27 della Legge 28/12/2001, n. 448, ha sostituito l'art. 53, comma 16 della Legge 388/2000, disponendo che *“Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione.”*;

**Visto** il decreto del Ministero dell'interno del 25 gennaio 2019, di ulteriore differimento, al 31 marzo 2019, del termine entro il quale approvare il bilancio di previsione 2019-2021;

**Rilevato** che il comma 2 dell'art. 52 del D.Lgs. 446/97 prevede che i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, da deliberare non oltre il termine fissato per l'approvazione del bilancio di previsione, con efficacia non antecedente al 1° gennaio dell'anno successivo a quello di approvazione;

**Visto** l'art. 4 del D.Lgs. n. 23 del 14.03.2011 “Disposizioni in materia di federalismo municipale” a mente del quale *“... i comuni capoluoghi di provincia, le unioni di comuni nonché i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, possono istituire, con deliberazione del Consiglio, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive e situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, sino a 5 euro per notte di soggiorno. Il relativo gettito è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali ...”*;

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 25/03/2019 con la quale è stata istituita l'Imposta di Soggiorno a carico dei non residenti che pernottano nelle strutture ricettive ubicate nel territorio comunale;

**Dato atto** che, con la medesima deliberazione, l'organo consiliare ha approvato anche il Regolamento per la disciplina dell'Imposta di Soggiorno;

**Considerato** che, ai sensi dell'art. 4, comma 3, del suddetto D.Lgs. 23/2011, in data 12/03/2019, sono state convocate le organizzazioni territoriali rappresentative del settore alberghiero ed extralberghiero, al fine di illustrare agli stessi la proposta di istituzione dell'imposta di soggiorno e le relative condizioni, nonché per valutare l'eventuale recepimento di istanze, proposte e suggerimenti provenienti dai rappresentanti del suddetto settore;

**Ritenuto** conseguentemente opportuno approvare, ai sensi degli articoli 5 e 6 del Regolamento comunale di disciplina dell'imposta di soggiorno, le tariffe da applicare ai non residenti che

alloggiano nelle strutture ricettive comunali nel periodo dal 15 giugno al 30 settembre, in relazione alle caratteristiche e ai servizi offerti dalle stesse e del prezzo, nonché tenendo conto, nel caso degli immobili gestiti in forma non imprenditoriale, dell'esigenza di favorire presso questi ultimi la ricettività turistica, al fine di assicurare un maggior contatto e una maggiore integrazione dei turisti con gli abitanti locali;

**Evidenziato** che a tutt'oggi una quota significativa di pernottamenti sono stati già prenotati senza la previsione di applicare un'imposta di soggiorno;

**Ritenuto**, per le suddette ragioni, di stabilire, per l'anno 2019, tariffe significativamente al di sotto di quelle fissate mediamente nei Comuni costieri circostanti;

**Dato atto** che il presente atto risulta propedeutico all'approvazione dei documenti di programmazione economico-finanziaria dell'Ente (nota di aggiornamento D.U.P. e bilancio di previsione finanziario 2019 – 2021);

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità;

**Visto** il regolamento generale delle entrate;

**Visto** il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

**Visto** il D.Lgs. n. 118/2011;

**Vista** la Legge regionale n. 16/2017;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità tecnica e della correttezza dell'azione amministrativa espressi dal competente responsabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità contabile rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

Ad unanimità dei voti espressi nei modi e nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

### **Per le motivazioni indicate nella premessa narrativa**

**1. Di approvare**, con decorrenza dal sessantunesimo giorno successivo alla pubblicazione della delibera di approvazione della presente proposta, le tariffe per persona dell'imposta di soggiorno indicate nei seguenti prospetti, in coerenza con la vigente disciplina regolamentare e facendo riferimento alle tipologie e classificazioni delle strutture ricettive, così come definite dalle norme del Capo II della Legge Regionale n. 16/2017:

### STRUTTURE ALBERGHIERE

<b>Tipologia</b>	<b>Tariffa a persona per pernottamento (Max 7 giorni consecutivi)</b>
Alberghi 1-2 stelle	€ 0,80
Alberghi 3 stelle	€ 1,00
Alberghi 4 stelle	€ 1,50
Alberghi 5 stelle	€ 2,00

### STRUTTURE ALL'ARIA APERTA

<b>Tipologia</b>	<b>Tariffa a persona per pernottamento (Max 7 giorni consecutivi)</b>
Campeggi / Villaggi turistici	€ 0,80
Marina Resort	€ 1,00
Aree sosta caravan	€ 0,50
Autocaravan ed altri mezzi simili di pernottamento	€ 2,00

### STRUTTURE EXTRA-ALBERGHIERE

<b>Tipologia</b>	<b>Tariffa a persona per pernottamento (Max 7 giorni consecutivi)</b>
Case per ferie	€ 0,80
Ostelli della gioventù	€ 0,80
Bed&Breakfast / Affittacamere / Domos / Turismo rurale / Agriturismo / Boat&Breakfast	€ 1,00
Case ed appartamenti per le vacanze	€ 1,00
Residence	€ 1,00

### IMMOBILI GESTITI IN FORMA NON IMPRENDITORIALE (Max 3 immobili)

<b>Tipologia</b>	<b>Tariffa forfettaria annua (in ragione di 175 pernottamenti figurativi imponibili complessivi ad appartamento)</b>	<b>Tariffa a persona per pernottamento (Max 7 giorni consecutivi)</b>
------------------	--	---

Unità immobiliari destinate alla ricezione turistica gestite in forma non imprenditoriale (massimo 3 immobili)	€ 140,00	€ 0,80
--	----------	--------

Di **dare atto** che l'agevolazione, consistente nel pagamento forfettario annuo da parte dei proprietari degli immobili gestiti in forma non imprenditoriale, è subordinata all'effettuazione di apposita opzione da parte del proprietario entro i termini e alle condizioni stabilite dall'art. 6 del Regolamento comunale di disciplina dell'imposta di soggiorno;

Di **dare atto** che, ai sensi dell'art. 5, comma 3 del Regolamento comunale in materia, a decorrere dall'anno 2020, l'imposta di soggiorno è dovuta con decorrenza dal 15 giugno al 30 settembre;

Di **stimare**, sulla base dei dati sulle presenze definitive registrate nel Comune di Loiri Porto San Paolo nell'anno 2017, il gettito annuo da iscrivere al bilancio di previsione 2019-2021 in € 300.000,00, per il primo anno e in € 310.000,00 per gli anni successivi;

Di **stabilire** che il suddetto gettito venga destinato prioritariamente ai seguenti interventi:

- a) Interventi di manutenzione del patrimonio comunale;
- b) Promozione dei servizi turistici, culturali e ambientali del territorio, nonché degli eventi di richiamo turistico;
- c) Conservazione e potenziamento dei servizi pubblici locali;

Di **trasmettere** la deliberazione di approvazione della presente proposta al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, ai sensi di quanto previsto dall'art. 13, comma 15, del Decreto Legge. 6 dicembre 2011, n. 201 convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214;

Di **dichiarare** il presente atto, con votazione separata ed unanime, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000, riconosciuta l'esigenza di assicurare l'immediato dispiegamento dei suoi effetti.

Parere **Favorevole** in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Dott. Gianluca Cocco

Parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Dott. Gianluca Cocco

Letto, approvato e sottoscritto:

**Il Segretario Comunale**

F.to Dott.ssa Natalina Baule

**Il Sindaco**

F.to Francesco Lai

---

---

### ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata sul sito web comunale – albo pretorio – (ai sensi dell'art.32 c.1 L.69/2009) al n° del registro delle pubblicazioni per quindici giorni consecutivi dal al \_\_\_\_\_, come prescritto dall'art.124, c.1, T.U. 267/2000;
- E' stata trasmessa in copia, ai signori capigruppo consiliari (art.125, del T.U. 267/2000);

Dalla Residenza Comunale, li

Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Natalina Baule

### ATTESTATO DI ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

Che la presente deliberazione è immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 del T.U. 267/2000);

Dalla residenza comunale, li 26-03-19

Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Natalina Baule

Il presente atto è copia conforme all'originale  
Loiri Porto San Paolo, \_\_\_\_\_

Segretario Comunale  
Dott.ssa Natalina Baule

---